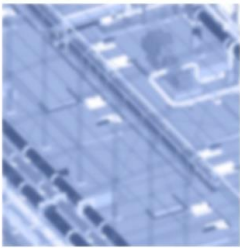


Nº Reg. Entrada: 202599906792439. Fecha/Hora: 06/06/2025 12:09:41



Cliente:



Mediciones y Prsupuesto

Proyecto:

Proyecto de Ampliación de Actividad para producción
de CDR. SAICA Natur, Sevilla

Fase:

Proyecto Básico

Ref. Proyecto: SAIC-23-P0130SV
Ref. Documento: 23P130SV-B-MED-GEN-001
Versión: 01
Fecha: 29/12/2024



Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 1/34	


Es copia auténtica de documento electrónico

Descripción		Importe Euros	%
1	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	24.867,61	11,38
2	CIMENTACIONES	47.713,86	21,83
3	AMPLIACION CT	69.741,77	31,90
...3.1	...NUEVO CT	65.666,87...	30,04
...3.2	...MODIFICACIONES CT	4.074,90...	1,86
4	INSTALACION ELECTRICA	68.235,80	31,22
...4.1	...CUADROS ELECTRICOS	32.763,70...	14,99
...4.2	...CABLEADO	23.620,62...	10,81
...4.3	...CANALIZACIONES	11.356,00...	5,20
...4.4	...ILUMINACION EMERGENCIA	495,48...	0,23
5	FONTANERIA	3.721,03	1,70
...5.1	...ACOMETIDA AGUA MAQUINARIA	3.721,03...	1,70
6	PCI	946,07	0,43
...6.1	...PROTECCION PASIVA	946,07...	0,43
7	SEGURIDAD Y SALUD	1.285,00	0,59
8	GESTION DE RESIDUOS	916,00	0,42
9	DOCUMENTACION FINAL	1.166,00	0,53
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		218.593,14	
Gastos generales 13 %		28.417,11	
Beneficio industrial 6 %		13.115,59	
TOTAL EJECUCIÓN CONTRATA		260.125,84	


Impuesto valor añadido 21 %		54.626,43	

TOTAL PRESUPUESTO		314.752,27	
Asciende el presente presupuesto a la expresada cantidad de:			
TRESCIENTOS CATORCE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS			

Nº Reg. Entrada: 202599906792439. Fecha/Hora: 06/06/2025 12:09:41

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 2/34	

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
1	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS								
1.1	<p>m2 DEMOLIC. LOSA EXISTENTE.</p> <p>Demolición de losa existente de hormigón armado de 25 cm de espesor existente con martillo rompedor, según se especifica en los planos de fase de demolición de proyecto, con retirada de material sobrante, carga mecánica sobre camión o contenedor y transporte al vertedero y con p.p. canon de vertido y de medios auxiliares.</p> <p>Se incluye el compactado de la base por medios mecánicos, así como el desvío de instalaciones enterradas que puedan afectar al normal desarrollo de los trabajos.</p> <p>Previo replanteo y corte superficial con medios mecánicos a modo de guía.</p> <p>Incluida la modificación de las instalaciones existentes que se vean afectadas por el desarrollo de esta partida. Dicha modificación se realizará conforme a los criterios establecidos por la D.F. y por la Propiedad y manteniendo los niveles de calidad y la funcionalidad de la instalación afectada.</p> <p>Se deberá tener especial cuidado durante las demoliciones, revisando el trazado de infraestructuras enterradas existentes antes de la demolición, tales como Línea eléctrica, saneamiento, voz, datos y PCI, tal y como se marcan en el plano de demoliciones de proyecto. Debido a que se desconoce la profundidad por las que pasan estas infraestructuras, en caso de ser necesario se deberá desarrollar en la fase de replanteo una medición con GEORADAR para detectar el trazado y profundidad de estos o como alternativa la realización de Calas para la localización de servicios o instalaciones existentes, en cualquier zona de la obra, de hasta 3 m de profundidad, realizada con medios mecánicos.</p> <p>Incluso p.p. de los medios auxiliares de maquinaria, herramientas, medios de elevación, grúas, canastas, elevadores, andamios, torres andamiadas, etc., para realizar la totalidad de los trabajos en altura y al mismo nivel en completa seguridad.</p> <p>Incluso la limpieza y retirada del material sobrante a pie de carga, carga mecánica o manual sobre camión o contenedor, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Incluso gestión de residuos generados según reglamentación vigente, canon de vertido, reciclado según protocolo de la Propiedad y posterior transporte a punto limpio más próximo a obra. Incluso recuperación del material o equipamiento que pueda ser reciclado o reutilizado con posterioridad con medios manuales y mecánicos.</p> <p>Estarán incluida en esta partida cualquier variación sin coste sobre la solución y detalles de proyecto. Dichas variaciones particulares, provocadas por interferencias con elementos de otras infraestructuras o por condiciones de implantación y necesarias para la ejecución, deberán ser definidas y presentadas por el contratista y deberán ser aprobadas por los técnicos de la propiedad y/o la Dirección Facultativa. La elaboración de los planos de detalle de dichas variaciones singulares deberán ser desarrollados también por el adjudicatario y deberán ser aprobados por la DF y/o los técnicos de la propiedad antes del inicio de su ejecución. La definición de esta variación respecto a los detalles de proyecto, se elaborara siempre bajo criterios de calidad, seguridad y garantía equivalentes a la solución y detalle de proyecto.</p> <p>Incluso parte proporcional de arreglos y desperfectos ocasionados por la ejecución de la ejecución de la partida, como por ejemplo desperfectos en cerramientos, cubiertas, infraestructuras e instalaciones, pavimentos, techos, particiones, etc.</p> <p>Incluso p.p. de desvío y adecuación provisional o definitiva de instalaciones que puedan verse afectadas por el desarrollo de esa partida, incluyendo la adecuación de instalación existente a situación transitoria o definitiva para el correcto funcionamiento de la instalación durante las labores de desmontaje y desconexión de las mismas, de tal forma que se garantice el suministro durante la duración de los trabajos.</p> <p>Incluso Implantación de medidas de seguridad y salud en obras de construcción. Incluyendo todos los elementos necesarios, casetas, protecciones individuales y colectivas, señalización, mano de obra de seguridad, etc.</p> <p>Según las especificaciones del Plan de Seguridad y Salud a realizar por la contrata. Para la duración total de los trabajos.</p> <p>Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad.</p> <p>Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. i/p.p. de corte, ejecución, conexiones, accesorios, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios.</p> <p>Incluso pequeño material y equipos y herramientas necesarios. Incluso ayuda de albañilería y pequeño material. Incluso limpieza de tajo. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(SV.CIV.003)</p>								
ESTACIONES		360,0				360,00			
Total partida 1.1 (Euros)							360,00	42,12	15.163,20

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 3/34	

06/06/2025

PÁG. 3/34


Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
1.2	<p>m3 DEMOLICIÓN MUROS.</p> <p>Demolición de muro de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. con medios manuales o mecánicos, para la apertura de huecos; incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, carga y transporte del material sobrante a vertedero o planta de reciclaje, incluido cánon de vertedero y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección individuales y colectivas.</p> <p>Se incluye el desmontaje, desinstalación y situación transitoria de las instalaciones asociadas o empotradas en los elementos a demoler. Del mismo modo, se tendrá en cuenta que los trabajos se realizará sobre aparatos, revestimientos, instalaciones y particiones que no se deben ver afectadas por los trabajos, con lo que se incluye la p.p. de protección de los elementos descritos.</p> <p>Incluye el corte de chapa de fachada para habilitar la conexión de conductos.</p> <p>Medida la superficie realmente ejecutada, descontando huecos de puertas.</p> <p>Incluso p.p. de desvío y adecuación provisional de instalaciones que pudiesen afectar a los trabajos y a la operativa de la factoría e instalaciones, hasta la finalización de las obras, incluyendo la adecuación de instalación existente a situación transitoria para el correcto funcionamiento de la instalación durante las labores de desmontaje y desconexión de las mismas, de tal forma que se garantice el suministro durante la duración de los trabajos. Se incluye la instalación de equipos y unidades necesarias que garanticen un correcto funcionamiento. La propuesta del sistema auxiliar para mantener los servicios y las instalaciones operativas de manera transitoria será presentada por la constructora-instaladora, deberá ser aprobada por la DF y estará sujeta a los criterios que esta establezca en coordinación con los técnicos de la propiedad.</p> <p>Incluso p.p. de los medios auxiliares de maquinaria, herramientas, medios de elevación, grúas, canastas, elevadores, andamios, torres andamiadas, útiles específicos, etc., para realizar la totalidad de los trabajos en altura y al mismo nivel en completa seguridad.</p> <p>Incluso la limpieza y retirada del material sobrante a pie de carga, carga mecánica o manual sobre camión o contenedor, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Incluso gestión de residuos generados según reglamentación vigente, canon de vertido, reciclado según protocolo de la Propiedad y posterior transporte a punto limpio más próximo a obra. Incluso recuperación del material o equipamiento que pueda ser reciclado o reutilizado con posterioridad con medios manuales y mecánicos.</p> <p>Incluso parte proporcional de arreglos y desperfectos ocasionados por el desmontaje, fundamentalmente en cerramientos, cubiertas, infraestructuras e instalaciones, pavimentos, techos, particiones, etc.</p> <p>Incluso p.p. de desvío y adecuación provisional de instalaciones que pudiesen afectar a los trabajos, incluyendo la adecuación de instalación existente a situación transitoria para el correcto funcionamiento de la instalación durante las labores de desmontaje y desconexión de las mismas, de tal forma que se garantice el suministro durante la duración de los trabajos.</p> <p>Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad. La constructora-instaladora deberá poner los medios necesarios que estime la DF para llevar a cabo con diligencia las tareas propias de la Dirección Facultativa y en especial, las inspecciones y comprobaciones que se estimen necesarias por parte de esta.</p> <p>Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. i/p.p. de corte, ejecución, conexiones, accesorios, elementos de fijación, sellado de uniones,medios auxiliares y costes indirectos y demas accesorios.</p> <p>Incluso pequeño material y equipos y herramientas necesarios. Incluso ayuda de albañilería y pequeño material. Incluso limpieza de tajo. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(SV.DEM.07)</p>								
	DEMOLICION MUROS SALIENTES	18,0				18,00			
	DEMOLICION MURO FOSOS	40,0				40,00			
Total partida 1.2 (Euros)							58,00	154,19	8.943,02

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 4/34



Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
1.3	<p>ud DESMONTAJE CUADROS ELECTRICOS.</p> <p>Desmontaje y Retirada de cuadro eléctrico para dispositivos generales e individuales de mando y protección, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. con desconexión cableado y recuperación de cable de cobre (tanto eléctrico como de señal/control) existente para su posterior reutilización o almacenaje en ubicación a determinar por la Propiedad. Incluso retirada de p.p. de canalización que no pueda ser reutilizada. Completamente desmontado incluso recuperación de elementos para su posterior utilización en caso de correcto estado de conservación, incluso gestión de residuos mediante transporte, reciclaje de piezas, tratamiento y posterior retirada a vertedero desarrollado por empresa certificada y homologada para tal fin. Incluso recuperación de cobre de los conductores no reutilizados y aparellaje a desmontar. Incluso p/p de desmontaje de accesorios y sistemas de anclajes, de apoyo, canalizaciones, bandejas, tubos, cuadros eléctricos, mecanismos de protección, tomas de fuerza, luminarias, luminarias de emergencia, apartamenta, contadores, medidores, cableado de alimentación eléctrica y de control, incluso p.p. de limpieza. Incluso parte proporcional de arreglos de albañilería y desperfectos ocasionados por el desmontaje, fundamentalmente en cerramientos, cubiertas, infraestructuras, pavimentos y suelos. Incluso gestión de residuos generados según reglamentación vigente, reciclado de equipos según protocolo de la Propiedad y posterior transporte a punto limpio más próximo a obra. Incluso recuperación del material o equipamiento que pueda ser reciclado o reutilizado con posterioridad con medios manuales y mecánicos. Incluso desmontaje de sistemas de sujeción y suspensión según indicaciones de la D.F. o personal autorizado de la Propiedad. Incluso p.p. de medios auxiliares, limpieza y retirada homologada y reglada de posibles escombros generados a pie de carga.</p> <p>Incluso, repogramación del sistema de control del BMS de la factoría que actua sobre estos elementos para dejarlo funcionando correctamente cuando se eliminen los elementos.</p> <p>Incluso p.p. de los medios auxiliares de maquinaria, herramientas, medios de elevación, grúas, canastas, elevadores, andamios, torres andamiadas, útiles específicos, etc., para realizar la totalidad de los trabajos en altura y al mismo nivel en completa seguridad. Incluso la limpieza y retirada del material sobrante a pie de carga, carga mecánica o manual sobre camión o contenedor, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Incluso gestión de residuos generados según reglamentación vigente y protocolo de la Propiedad, canon de vertido, reciclado según protocolo de la Propiedad y posterior transporte a punto limpio más próximo a obra. Incluso recuperación del material o equipamiento que pueda ser reciclado o reutilizado con posterioridad con medios manuales y mecánicos. Incluso parte proporcional de arreglos y desperfectos ocasionados por el desmontaje, fundamentalmente en cerramientos, cubiertas, infraestructuras e instalaciones, pavimentos, techos, particiones, etc. Incluso p.p. de desvío y adecuación provisional de instalaciones que pudiesen afectar a los trabajos y a la operativa de la factoría e instalaciones, hasta la finalización de las obras, incluyendo la adecuación de instalación existente a situación transitoria para el correcto funcionamiento de la instalación durante las labores de desmontaje y desconexión de las mismas, de tal forma que se garantice el suministro durante la duración de los trabajos. Se incluye la instalación de equipos y unidades necesarias que garanticen un correcto funcionamiento. La propuesta del sistema auxiliar para mantener los servicios y las instalaciones operativas de manera transitoria será presentada por la constructora-instaladora, deberá ser aprobada por la DF y estará sujeta a los criterios que esta establezca en coordinación con los técnicos de la Propiedad.</p> <p>Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad. La constructora-instaladora deberá poner los medios necesarios que estime la DF para llevar a cabo con diligencia las tareas propias de la Dirección Facultativa y en especial, las inspecciones y comprobaciones que se estimen necesarias por parte de esta.</p> <p>Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. Incluso p.p. de corte, ejecución, conexiones, accesorios, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios. Incluso pequeño material y equipos y herramientas necesarios. Incluso ayuda de albañilería y pequeño material. Incluso limpieza de tajo. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(SV.TP.01)</p>								
	CUADRO MAQUINA TIRADOR	1,0				1,00			
	CUADRO MAQUINA DE CINTAS	1,0				1,00			
	CUADRO MAQUINA PISO MOVIL	1,0				1,00			
Total partida 1.3 (Euros)							3,00	34,17	102,51


Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 5/34	

06/06/2025

PÁG. 5/34

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
1.4	m RETIRADA DE CABLEADO Y CANALIZACION ELECTRICA. Desmontaje y Retirada de cableado y recuperación de cable de cobre (tanto eléctrico como de señal/control) existente para su posterior reutilización o almacenaje en ubicación a determinar por la Propiedad. Incluso retirada de p.p. de canalización que no pueda ser reutilizada. Completamente desmontado incluso recuperación de elementos para su posterior utilización en caso de correcto estado de conservación, incluso gestión de residuos mediante transporte, reciclaje de piezas, tratamiento y posterior retirada a vertedero desarrollado por empresa certificada y homologada para tal fin. Incluso recuperación de cobre de los conductores no reutilizados y aparellaje a desmontar. Incluso p/p de desmontaje de accesorios y sistemas de anclajes de apoyo, canalizaciones, bandejas, tubos, cuadros eléctricos, mecanismos de protección, tomas de fuerza, luminarias, luminarias de emergencia, apartamenta, contadores, medidores, cableado de alimentación eléctrica y de control, incluso p.p. de limpieza. Incluso parte proporcional de arreglos de albañilería y desperfectos ocasionados por el desmontaje, fundamentalmente en cerramientos, cubiertas, infraestructuras, pavimentos y suelos. Incluso gestión de residuos generados según reglamentación vigente, reciclado de equipos según protocolo de la Propiedad y posterior transporte a punto limpio más próximo a obra. Incluso recuperación del material o equipamiento que pueda ser reciclado o reutilizado con posterioridad con medios manuales y mecánicos. Incluso desmontaje de sistemas de sujeción y suspensión según indicaciones de la D.F. o personal autorizado de la Propiedad. Incluso p.p. de medios auxiliares, limpieza y retirada homologada y reglada de posibles escombros generados a pie de carga. Incluso, repogramación del sistema de control del BMS de la factoría que actua sobre estos elementos para dejarlo funcionando correctamente cuando se eliminen los elementos. Incluso p.p. de los medios auxiliares de maquinaria, herramientas, medios de elevación, grúas, canastas, elevadores, andamios, torres andamiadas, útiles específicos, etc., para realizar la totalidad de los trabajos en altura y al mismo nivel en completa seguridad. Incluso la limpieza y retirada del material sobrante a pie de carga, carga mecánica o manual sobre camión o contenedor, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Incluso gestión de residuos generados según reglamentación vigente y protocolo de la Propiedad, canon de vertido, reciclado según protocolo de la Propiedad y posterior transporte a punto limpio más próximo a obra. Incluso recuperación del material o equipamiento que pueda ser reciclado o reutilizado con posterioridad con medios manuales y mecánicos. Incluso parte proporcional de arreglos y desperfectos ocasionados por el desmontaje, fundamentalmente en cerramientos, cubiertas, infraestructuras e instalaciones, pavimentos, techos, particiones, etc. Incluso p.p. de desvío y adecuación provisional de instalaciones que pudiesen afectar a los trabajos y a la operativa de la factoría e instalaciones, hasta la finalización de las obras, incluyendo la adecuación de instalación existente a situación transitoria para el correcto funcionamiento de la instalación durante las labores de desmontaje y desconexión de las mismas, de tal forma que se garantice el suministro durante la duración de los trabajos. Se incluye la instalación de equipos y unidades necesarias que garanticen un correcto funcionamiento. La propuesta del sistema auxiliar para mantener los servicios y las instalaciones operativas de manera transitoria será presentada por la constructora-instaladora, deberá ser aprobada por la DF y estará sujeta a los criterios que esta establezca en coordinación con los técnicos de la Propiedad. Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad. La constructora-instaladora deberá poner los medios necesarios que estime la DF para llevar a cabo con diligencia las tareas propias de la Dirección Facultativa y en especial, las inspecciones y comprobaciones que se estimen necesarias por parte de esta. Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. Incluso p.p. de corte, ejecución, conexiones, accesorios, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios. Incluso pequeño material y equipos y herramientas necesarios. Incluso ayuda de albañilería y pequeño material. Incluso limpieza de tajo. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno. (SV.TP.01_1)								
	ALIMENTACION CUADRO MAQUINA TIRADOR	94,0				94,00			
	ALIMNETACION CUADRO MAQUINA DE CINTAS	75,0				75,00			
	ALIMENTACION CUADRO MAQUINA PISO MOVIL	115,0				115,00			
	Total partida 1.4 (Euros)						284,00	2,32	658,88
Total capítulo 1 (Euros)								24.867,61	


VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 6/34	


06/06/2025

PÁG. 6/34

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
2	CIMENTACIONES								
2.1	<p>m3 EXC. POZO-ZANJA TODO TIPO TERRENOS.</p> <p>Excavación en pozo o zanja en todo tipo de terrenos por medios manuales o mecánicos, para formación de base de cimentación de elementos y raíles, con parte proporcional de cajeado para detalles de cimentación, cambio de secciones, diferencias de cotas, etc., conforme se especifica en la documentación de proyecto, con extracción de tierras fuera de la excavación, con retirada de material sobrante, carga mecánica sobre camión o contenedor y transporte al vertedero y con p.p. canon de vertido y de medios auxiliares.</p> <p>Se incluye el perfilado de bordes, compactado de la base por medios mecánicos, así como el desvío de instalaciones enterradas que puedan afectar al normal desarrollo de los trabajos.</p> <p>Incluso p.p. de los medios auxiliares de maquinaria, herramientas, medios de elevación, grúas, canastas, elevadores, andamios, torres andamiadas, etc., para realizar la totalidad de los trabajos en altura y al mismo nivel en completa seguridad.</p> <p>Incluso la limpieza y retirada del material sobrante a pie de carga, carga mecánica o manual sobre camión o contenedor, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Incluso gestión de residuos generados según reglamentación vigente, canon de vertido, reciclado según protocolo de la Propiedad y posterior transporte a punto limpio más próximo a obra. Incluso recuperación del material o equipamiento que pueda ser reciclado o reutilizado con posterioridad con medios manuales y mecánicos.</p> <p>Estarán incluida en esta partida cualquier variación sin coste sobre la solución y detalles de proyecto. Dichas variaciones particulares, provocadas por interferencias con elementos de otras infraestructuras o por condiciones de implantación y necesarias para la ejecución, deberán ser definidas y presentadas por el contratista y deberán ser aprobadas por los técnicos de la propiedad y/o la Dirección Facultativa. La elaboración de los planos de detalle de dichas variaciones singulares deberán ser desarrollados también por el adjudicatario y deberán ser aprobados por la DF y/o los técnicos de la propiedad antes del inicio de su ejecución. La definición de esta variación respecto a los detalles de proyecto, se elaborara siempre bajo criterios de calidad, seguridad y garantía equivalentes a la solución y detalle de proyecto.</p> <p>Incluso parte proporcional de arreglos y desperfectos ocasionados por la ejecución de la ejecución de la partida, como por ejemplo desperfectos en cerramientos, cubiertas, infraestructuras e instalaciones, pavimentos, techos, particiones, etc.</p> <p>Incluso p.p. de desvío y adecuación provisional o definitiva de instalaciones que puedan verse afectadas por el desarrollo de esa partida, incluyendo la adecuación de instalación existente a situación transitoria o definitiva para el correcto funcionamiento de la instalación durante las labores de desmontaje y desconexión de las mismas, de tal forma que se garantice el suministro durante la duración de los trabajos.</p> <p>Incluso Implantación de medidas de seguridad y salud en obras de construcción. Incluyendo todos los elementos necesarios, casetas, protecciones individuales y colectivas, señalización, mano de obra de seguridad, etc.</p> <p>Según las especificaciones del Plan de Seguridad y Salud a realizar por la contrata. Para la duración total de los trabajos.</p> <p>Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad.</p> <p>Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. i/p.p. de corte, ejecución, conexiones, accesorios, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios.</p> <p>Incluso pequeño material y equipos y herramientas necesarios. Incluso ayuda de albañilería y pequeño material. Incluso limpieza de tajo. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(SV.MT.01_1)</p>								
	NUEVA LOSA	162,0				162,00			
	Total partida 2.1 (Euros)						162,00	26,85	4.349,70

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 7/34	

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe	
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total			
2.2	<p>m2 COMPACTADO DE BASE DE CIMENTACIÓN.</p> <p>Ejecución de compactado de base de excavación y firme, por medios manuales o mecánicos, para compactar el terreno existente al 95% proctor.</p> <p>Incluso el replanteo de trazado y verificación de niveles, así como el desplazamiento de maquinarias (considerando ida y vuelta).</p> <p>Incluso p.p. de los medios auxiliares de maquinaria, herramientas, medios de elevación, grúas, canastas, elevadores, andamios, torres andamiadas, etc., para realizar la totalidad de los trabajos en altura y al mismo nivel en completa seguridad.</p> <p>Incluso la limpieza y retirada del material sobrante a pie de carga, carga mecánica o manual sobre camión o contenedor, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Incluso gestión de residuos generados según reglamentación vigente, canon de vertido, reciclado según protocolo de la Propiedad y posterior transporte a punto limpio más próximo a obra. Incluso recuperación del material o equipamiento que pueda ser reciclado o reutilizado con posterioridad con medios manuales y mecánicos.</p> <p>Estarán incluida en esta partida cualquier variación sin coste sobre la solución y detalles de proyecto. Dichas variaciones particulares, provocadas por interferencias con elementos de otras infraestructuras o por condiciones de implantación y necesarias para la ejecución, deberán ser definidas y presentadas por el contratista y deberán ser aprobadas por los técnicos de la propiedad y/o la Dirección Facultativa. La elaboración de los planos de detalle de dichas variaciones singulares deberán ser desarrollados también por el adjudicatario y deberán ser aprobados por la DF y/o los técnicos de la propiedad antes del inicio de su ejecución. La definición de esta variación respecto a los detalles de proyecto, se elaborara siempre bajo criterios de calidad, seguridad y garantía equivalentes a la solución y detalle de proyecto.</p> <p>Incluso parte proporcional de arreglos y desperfectos ocasionados por la ejecución de la ejecución de la partida, como por ejemplo desperfectos en cerramientos, cubiertas, infraestructuras e instalaciones, pavimentos, techos, particiones, etc.</p> <p>Incluso p.p. de desvío y adecuación provisional o definitiva de instalaciones que puedan verse afectadas por el desarrollo de esa partida, incluyendo la adecuación de instalación existente a situación transitoria o definitiva para el correcto funcionamiento de la instalación durante las labores de desmontaje y desconexión de las mismas, de tal forma que se garantice el suministro durante la duración de los trabajos.</p> <p>Incluso Implantación de medidas de seguridad y salud en obras de construcción. Incluyendo todos los elementos necesarios, casetas, protecciones individuales y colectivas, señalización, mano de obra de seguridad, etc.</p> <p>Según las especificaciones del Plan de Seguridad y Salud a realizar por la contrata. Para la duración total de los trabajos.</p> <p>Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad.</p> <p>Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. i/p.p. de corte, ejecución, conexiones, accesorios, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios.</p> <p>Incluso pequeño material y equipos y herramientas necesarios. Incluso ayuda de albañilería y pequeño material. Incluso limpieza de tajo. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(SV.MT.03_1)</p>									
	ESTACIONES									
	ST100	1,0	360,00				360,00			
	Total partida 2.2 (Euros)							360,00	11,77	4.237,20

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 8/34	


06/06/2025

PÁG. 8/34

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
2.3	<p>m3 HORM.LIMPIEZA HM-20/P/20/I V.BOMBA.</p> <p>Suministro y ejecución de hormigón en masa HM-20 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, por medio de camión-bomba, con p.p. de alisado de la superficies, y con p.p. de ejecución de cajeados y diferentes niveles y cambios de sección, con todos los elementos necesarios para la correcta ejecución. Según NTE-CSZ, EHE-08 y CTE-SE-C.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas, encepados, zanjas, pilares, muros, losas u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Alisado. Curado del hormigón.</p> <p>Criterio de medición: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</p> <p>Incluso p.p. de los medios auxiliares de maquinaria, herramientas, medios de elevación, grúas, canastas, elevadores, andamios, torres andamiadas, etc., para realizar la totalidad de los trabajos en altura y al mismo nivel en completa seguridad.</p> <p>Incluso la limpieza y retirada del material sobrante a pie de carga, carga mecánica o manual sobre camión o contenedor, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Incluso gestión de residuos generados según reglamentación vigente, canon de vertido, reciclado según protocolo de la Propiedad y posterior transporte a punto limpio más próximo a obra. Incluso recuperación del material o equipamiento que pueda ser reciclado o reutilizado con posterioridad con medios manuales y mecánicos.</p> <p>Estarán incluida en esta partida cualquier variación sin coste sobre la solución y detalles de proyecto. Dichas variaciones particulares, provocadas por interferencias con elementos de otras infraestructuras o por condiciones de implantación y necesarias para la ejecución, deberán ser definidas y presentadas por el contratista y deberán ser aprobadas por los técnicos de la propiedad y/o la Dirección Facultativa. La elaboración de los planos de detalle de dichas variaciones singulares deberán ser desarrollados también por el adjudicatario y deberán ser aprobados por la DF y/o los técnicos de la propiedad antes del inicio de su ejecución. La definición de esta variación respecto a los detalles de proyecto, se elaborara siempre bajo criterios de calidad, seguridad y garantía equivalentes a la solución y detalle de proyecto.</p> <p>Incluso parte proporcional de arreglos y desperfectos ocasionados por la ejecución de la ejecución de la partida, como por ejemplo desperfectos en cerramientos, cubiertas, infraestructuras e instalaciones, pavimentos, techos, particiones, etc.</p> <p>Incluso p.p. de desvío y adecuación provisional o definitiva de instalaciones que puedan verse afectadas por el desarrollo de esa partida, incluyendo la adecuación de instalación existente a situación transitoria o definitiva para el correcto funcionamiento de la instalación durante las labores de desmontaje y desconexión de las mismas, de tal forma que se garantice el suministro durante la duración de los trabajos.</p> <p>Incluso Implantación de medidas de seguridad y salud en obras de construcción. Incluyendo todos los elementos necesarios, casetas, protecciones individuales y colectivas, señalización, mano de obra de seguridad, etc.</p> <p>Según las especificaciones del Plan de Seguridad y Salud a realizar por la contrata. Para la duración total de los trabajos.</p> <p>Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad.</p> <p>Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. i/p.p. de corte, ejecución, conexiones, accesorios, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios.</p> <p>Incluso pequeño material y equipos y herramientas necesarios. Incluso ayuda de albañilería y pequeño material. Incluso limpieza de tajo. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(SV.C&E.01_1)</p>								
	ESTACIONES ST100	1,0	36,00			36,00			
	Total partida 2.3 (Euros)						36,00	136,11	4.899,96

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
2.4	<p>m3 H.ARM. HA-25/B/20/Ila 80 kg/m3 CIMENTACIONES V.BOMBA.</p> <p>Suministro y ejecución de hormigón armado HA-25N/mm2, consistencia blanda, Tmáx. 20 mm. para ambiente Ila, con dosificación de cemento 80 kg/m3, elaborado en central, en zapatas, losas o zanja corrida de cimentación, incluso armadura especificada en planos, incluido p.p. de encofrado y desencofrado metálico, por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSL , EHE-08 y CTE-SE-C</p> <p>Incluso separadores, caballetes, alambre de atar y demás elementos auxiliares.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas, zanjas, pilares, muros, losas u otros elementos estructurales que afecten al desarrollo de la partida. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de replanteo no autorizados.</p> <p>Incluso p.p. de los medios auxiliares de maquinaria, herramientas, medios de elevación, grúas, canastas, elevadores, andamios, torres andamiadas, etc., para realizar la totalidad de los trabajos en altura y al mismo nivel en completa seguridad.</p> <p>Incluso la limpieza y retirada del material sobrante a pie de carga, carga mecánica o manual sobre camión o contenedor, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Incluso gestión de residuos generados según reglamentación vigente, canon de vertido, reciclado según protocolo de la Propiedad y posterior transporte a punto limpio más próximo a obra. Incluso recuperación del material o equipamiento que pueda ser reciclado o reutilizado con posterioridad con medios manuales y mecánicos.</p> <p>Estarán incluida en esta partida cualquier variación sin coste sobre la solución y detalles de proyecto. Dichas variaciones particulares, provocadas por interferencias con elementos de otras infraestructuras o por condiciones de implantación y necesarias para la ejecución, deberán ser definidas y presentadas por el contratista y deberán ser aprobadas por los técnicos de la propiedad y/o la Dirección Facultativa. La elaboración de los planos de detalle de dichas variaciones singulares deberán ser desarrollados también por el adjudicatario y deberán ser aprobados por la DF y/o los técnicos de la propiedad antes del inicio de su ejecución. La definición de esta variación respecto a los detalles de proyecto, se elaborara siempre bajo criterios de calidad, seguridad y garantía equivalentes a la solución y detalle de proyecto.</p> <p>Incluso parte proporcional de arreglos y desperfectos ocasionados por la ejecución de la ejecución de la partida, como por ejemplo desperfectos en cerramientos, cubiertas, infraestructuras e instalaciones, pavimentos, techos, particiones, etc.</p> <p>Incluso p.p. de desvío y adecuación provisional o definitiva de instalaciones que puedan verse afectadas por el desarrollo de esa partida, incluyendo la adecuación de instalación existente a situación transitoria o definitiva para el correcto funcionamiento de la instalación durante las labores de desmontaje y desconexión de las mismas, de tal forma que se garantice el suministro durante la duración de los trabajos.</p> <p>Incluso Implantación de medidas de seguridad y salud en obras de construcción. Incluyendo todos los elementos necesarios, casetas, protecciones individuales y colectivas, señalización, mano de obra de seguridad, etc.</p> <p>Según las especificaciones del Plan de Seguridad y Salud a realizar por la contrata. Para la duración total de los trabajos.</p> <p>Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad.</p> <p>Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. i/p.p. de corte, ejecución, conexiones, accesorios, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios.</p> <p>Incluso pequeño material y equipos y herramientas necesarios. Incluso ayuda de albañilería y pequeño material. Incluso limpieza de tajo. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(SV.C&E.02_1)</p>								
HORMIGON									
NUEVA LOSA		90,0				90,00			
Total partida 2.4 (Euros)							90,00	380,30	34.227,00
Total capitulo 2 (Euros)									47.713,86

CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TRECE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 10/34	

06/06/2025

PÁG. 10/34

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
3	AMPLIACION CT								
3.1	NUEVO CT								
3.1.1	<p>m3 EXC. POZO-ZANJA TODO TIPO TERRENOS.</p> <p>Excavación en pozo o zanja en todo tipo de terrenos por medios manuales o mecánicos, para formación de base de cimentación de elementos y railes, con parte proporcional de cajeado para detalles de cimentación, cambio de secciones, diferencias de cotas, etc., conforme se especifica en la documentación de proyecto, con extracción de tierras fuera de la excavación, con retirada de material sobrante, carga mecánica sobre camión o contenedor y transporte al vertedero y con p.p. canon de vertido y de medios auxiliares.</p> <p>Se incluye el perfilado de bordes, compactado de la base por medios mecánicos, así como el desvío de instalaciones enteradas que puedan afectar al normal desarrollo de los trabajos.</p> <p>Incluso p.p. de los medios auxiliares de maquinaria, herramientas, medios de elevación, grúas, canastas, elevadores, andamios, torres andamiadas, etc., para realizar la totalidad de los trabajos en altura y al mismo nivel en completa seguridad.</p> <p>Incluso la limpieza y retirada del material sobrante a pie de carga, carga mecánica o manual sobre camión o contenedor, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Incluso gestión de residuos generados según reglamentación vigente, canon de vertido, reciclado según protocolo de la Propiedad y posterior transporte a punto limpio más próximo a obra. Incluso recuperación del material o equipamiento que pueda ser reciclado o reutilizado con posterioridad con medios manuales y mecánicos.</p> <p>Estarán incluida en esta partida cualquier variación sin coste sobre la solución y detalles de proyecto. Dichas variaciones particulares, provocadas por interferencias con elementos de otras infraestructuras o por condiciones de implantación y necesarias para la ejecución, deberán ser definidas y presentadas por el contratista y deberán ser aprobadas por los técnicos de la propiedad y/o la Dirección Facultativa. La elaboración de los planos de detalle de dichas variaciones singulares deberán ser desarrollados también por el adjudicatario y deberán ser aprobados por la DF y/o los técnicos de la propiedad antes del inicio de su ejecución. La definición de esta variación respecto a los detalles de proyecto, se elaborara siempre bajo criterios de calidad, seguridad y garantía equivalentes a la solución y detalle de proyecto.</p> <p>Incluso parte proporcional de arreglos y desperfectos ocasionados por la ejecución de la ejecución de la partida, como por ejemplo desperfectos en cerramientos, cubiertas, infraestructuras e instalaciones, pavimentos, techos, particiones, etc.</p> <p>Incluso p.p. de desvío y adecuación provisional o definitiva de instalaciones que puedan verse afectadas por el desarrollo de esa partida, incluyendo la adecuación de instalación existente a situación transitoria o definitiva para el correcto funcionamiento de la instalación durante las labores de desmontaje y desconexión de las mismas, de tal forma que se garantice el suministro durante la duración de los trabajos.</p> <p>Incluso Implantación de medidas de seguridad y salud en obras de construcción. Incluyendo todos los elementos necesarios, casetas, protecciones individuales y colectivas, señalización, mano de obra de seguridad, etc.</p> <p>Según las especificaciones del Plan de Seguridad y Salud a realizar por la contrata. Para la duración total de los trabajos.</p> <p>Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad.</p> <p>Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. i/p.p. de corte, ejecución, conexiones, accesorios, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios.</p> <p>Incluso pequeño material y equipos y herramientas necesarios. Incluso ayuda de albañilería y pequeño material. Incluso limpieza de tajo. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(SV.MT.01_1)</p>								
	NUEVO CENTRO DE TRANSFORMACION VACIADO	1,0	6,50	4,50	0,60	17,55			
Total partida 3.1.1 (Euros)							17,55	26,85	471,22

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 11/34



Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
3.1.2	m2 COMPACTADO DE BASE DE CIMENTACIÓN. Ejecución de compactado de base de excavación y firme, por medios manuales o mecánicos, para compactar el terreno existente al 95% proctor. Incluso el replanteo de trazado y verificación de niveles, así como el desplazamiento de maquinarias (considerando ida y vuelta).								
	Incluso p.p. de los medios auxiliares de maquinaria, herramientas, medios de elevación, grúas, canastas, elevadores, andamios, torres andamiadas, etc., para realizar la totalidad de los trabajos en altura y al mismo nivel en completa seguridad. Incluso la limpieza y retirada del material sobrante a pie de carga, carga mecánica o manual sobre camión o contenedor, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Incluso gestión de residuos generados según reglamentación vigente, canon de vertido, reciclado según protocolo de la Propiedad y posterior transporte a punto limpio más próximo a obra. Incluso recuperación del material o equipamiento que pueda ser reciclado o reutilizado con posterioridad con medios manuales y mecánicos. Estarán incluida en esta partida cualquier variación sin coste sobre la solución y detalles de proyecto. Dichas variaciones particulares, provocadas por interferencias con elementos de otras infraestructuras o por condiciones de implantación y necesarias para la ejecución, deberán ser definidas y presentadas por el contratista y deberán ser aprobadas por los técnicos de la propiedad y/o la Dirección Facultativa. La elaboración de los planos de detalle de dichas variaciones singulares deberán ser desarrollados también por el adjudicatario y deberán ser aprobados por la DF y/o los técnicos de la propiedad antes del inicio de su ejecución. La definición de esta variación respecto a los detalles de proyecto, se elaborara siempre bajo criterios de calidad, seguridad y garantía equivalentes a la solución y detalle de proyecto. Incluso parte proporcional de arreglos y desperfectos ocasionados por la ejecución de la ejecución de la partida, como por ejemplo desperfectos en cerramientos, cubiertas, infraestructuras e instalaciones, pavimentos, techos, particiones, etc. Incluso p.p. de desvío y adecuación provisional o definitiva de instalaciones que puedan verse afectadas por el desarrollo de esa partida, incluyendo la adecuación de instalación existente a situación transitoria o definitiva para el correcto funcionamiento de la instalación durante las labores de desmontaje y desconexión de las mismas, de tal forma que se garantice el suministro durante la duración de los trabajos. Incluso Implantación de medidas de seguridad y salud en obras de construcción. Incluyendo todos los elementos necesarios, casetas, protecciones individuales y colectivas, señalización, mano de obra de seguridad, etc. Según las especificaciones del Plan de Seguridad y Salud a realizar por la contrata. Para la duración total de los trabajos. Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad. Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. i/p.p. de corte, ejecución, conexiones, accesorios, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios. Incluso pequeño material y equipos y herramientas necesarios. Incluso ayuda de albañilería y pequeño material. Incluso limpieza de tajo. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno. (SV.MT.03_1)								
	NUEVO CENTRO DE TRANSFORMACION BASE CIMENTACION	1,0	6,50	4,50		29,25			
	Total partida 3.1.2 (Euros)						29,25	11,77	344,27


Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
3.1.3	<p>m3 HORM.LIMPIEZA HM-20/P/20/I V.BOMBA.</p> <p>Suministro y ejecución de hormigón en masa HM-20 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, por medio de camión-bomba, con p.p. de alisado de la superficies, y con p.p. de ejecución de cajeados y diferentes niveles y cambios de sección, con todos los elementos necesarios para la correcta ejecución. Según NTE-CSZ, EHE-08 y CTE-SE-C.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas, encepados, zanjas, pilares, muros, losas u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Alisado. Curado del hormigón.</p> <p>Criterio de medición: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</p> <p>Incluso p.p. de los medios auxiliares de maquinaria, herramientas, medios de elevación, grúas, canastas, elevadores, andamios, torres andamiadas, etc., para realizar la totalidad de los trabajos en altura y al mismo nivel en completa seguridad.</p> <p>Incluso la limpieza y retirada del material sobrante a pie de carga, carga mecánica o manual sobre camión o contenedor, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Incluso gestión de residuos generados según reglamentación vigente, canon de vertido, reciclado según protocolo de la Propiedad y posterior transporte a punto limpio más próximo a obra. Incluso recuperación del material o equipamiento que pueda ser reciclado o reutilizado con posterioridad con medios manuales y mecánicos.</p> <p>Estarán incluida en esta partida cualquier variación sin coste sobre la solución y detalles de proyecto. Dichas variaciones particulares, provocadas por interferencias con elementos de otras infraestructuras o por condiciones de implantación y necesarias para la ejecución, deberán ser definidas y presentadas por el contratista y deberán ser aprobadas por los técnicos de la propiedad y/o la Dirección Facultativa. La elaboración de los planos de detalle de dichas variaciones singulares deberán ser desarrollados también por el adjudicatario y deberán ser aprobados por la DF y/o los técnicos de la propiedad antes del inicio de su ejecución. La definición de esta variación respecto a los detalles de proyecto, se elaborara siempre bajo criterios de calidad, seguridad y garantía equivalentes a la solución y detalle de proyecto.</p> <p>Incluso parte proporcional de arreglos y desperfectos ocasionados por la ejecución de la ejecución de la partida, como por ejemplo desperfectos en cerramientos, cubiertas, infraestructuras e instalaciones, pavimentos, techos, particiones, etc.</p> <p>Incluso p.p. de desvío y adecuación provisional o definitiva de instalaciones que puedan verse afectadas por el desarrollo de esa partida, incluyendo la adecuación de instalación existente a situación transitoria o definitiva para el correcto funcionamiento de la instalación durante las labores de desmontaje y desconexión de las mismas, de tal forma que se garantice el suministro durante la duración de los trabajos.</p> <p>Incluso Implantación de medidas de seguridad y salud en obras de construcción. Incluyendo todos los elementos necesarios, casetas, protecciones individuales y colectivas, señalización, mano de obra de seguridad, etc.</p> <p>Según las especificaciones del Plan de Seguridad y Salud a realizar por la contrata. Para la duración total de los trabajos.</p> <p>Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad.</p> <p>Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. i/p.p. de corte, ejecución, conexiones, accesorios, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios.</p> <p>Incluso pequeño material y equipos y herramientas necesarios. Incluso ayuda de albañilería y pequeño material. Incluso limpieza de tajo. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(SV.C&E.01_1)</p>								
	NUEVO CENTRO DE TRANSFORMACION BASE CIMENTACION	1,0	6,50	4,50	0,10	2,93			
Total partida 3.1.3 (Euros)							2,93	136,11	398,80

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
3.1.4	<p>m3 H.ARM. HA-25/B/20/Ila 80 kg/m3 CIMENTACIONES V.BOMBA.</p> <p>Suministro y ejecución de hormigón armado HA-25N/mm2, consistencia blanda, Tmáx. 20 mm. para ambiente Ila, con dosificación de cemento 80 kg/m3, elaborado en central, en zapatas, losas o zanja corrida de cimentación, incluso armadura especificada en planos, incluido p.p. de encofrado y desencofrado metálico, por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSL , EHE-08 y CTE-SE-C</p> <p>Incluso separadores, caballetes, alambre de atar y demás elementos auxiliares.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas, zanjas, pilares, muros, losas u otros elementos estructurales que afecten al desarrollo de la partida. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de replanteo no autorizados.</p> <p>Incluso p.p. de los medios auxiliares de maquinaria, herramientas, medios de elevación, grúas, canastas, elevadores, andamios, torres andamiadas, etc., para realizar la totalidad de los trabajos en altura y al mismo nivel en completa seguridad.</p> <p>Incluso la limpieza y retirada del material sobrante a pie de carga, carga mecánica o manual sobre camión o contenedor, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Incluso gestión de residuos generados según reglamentación vigente, canon de vertido, reciclado según protocolo de la Propiedad y posterior transporte a punto limpio más próximo a obra. Incluso recuperación del material o equipamiento que pueda ser reciclado o reutilizado con posterioridad con medios manuales y mecánicos.</p> <p>Estarán incluida en esta partida cualquier variación sin coste sobre la solución y detalles de proyecto. Dichas variaciones particulares, provocadas por interferencias con elementos de otras infraestructuras o por condiciones de implantación y necesarias para la ejecución, deberán ser definidas y presentadas por el contratista y deberán ser aprobadas por los técnicos de la propiedad y/o la Dirección Facultativa. La elaboración de los planos de detalle de dichas variaciones singulares deberán ser desarrollados también por el adjudicatario y deberán ser aprobados por la DF y/o los técnicos de la propiedad antes del inicio de su ejecución. La definición de esta variación respecto a los detalles de proyecto, se elaborara siempre bajo criterios de calidad, seguridad y garantía equivalentes a la solución y detalle de proyecto.</p> <p>Incluso parte proporcional de arreglos y desperfectos ocasionados por la ejecución de la ejecución de la partida, como por ejemplo desperfectos en cerramientos, cubiertas, infraestructuras e instalaciones, pavimentos, techos, particiones, etc.</p> <p>Incluso p.p. de desvío y adecuación provisional o definitiva de instalaciones que puedan verse afectadas por el desarrollo de esa partida, incluyendo la adecuación de instalación existente a situación transitoria o definitiva para el correcto funcionamiento de la instalación durante las labores de desmontaje y desconexión de las mismas, de tal forma que se garantice el suministro durante la duración de los trabajos.</p> <p>Incluso Implantación de medidas de seguridad y salud en obras de construcción. Incluyendo todos los elementos necesarios, casetas, protecciones individuales y colectivas, señalización, mano de obra de seguridad, etc.</p> <p>Según las especificaciones del Plan de Seguridad y Salud a realizar por la contrata. Para la duración total de los trabajos.</p> <p>Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad.</p> <p>Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. i/p.p. de corte, ejecución, conexiones, accesorios, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios.</p> <p>Incluso pequeño material y equipos y herramientas necesarios. Incluso ayuda de albañilería y pequeño material. Incluso limpieza de tajo. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(SV.C&E.02_1)</p>								
	NUEVO CENTRO DE TRANSFORMACION BASE CIMENTACION	1,0	6,50	4,50	0,50	14,63			
	Total partida 3.1.4 (Euros)						14,63	380,30	5.563,79

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe					
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total							
3.1.5	<p>ud INSTALACIÓN CENTRO TRANSFORMACION 1250 kVA.</p> <p>Instalación de centro de transformación, de media a baja tensión de 1x1250 kVA de potencia, en seco, refrigeración natural, para interior, compuesta por: tensión primaria 20 kV, tensión secundaria 230/400 A, regulación +- 2,5% +- 5%, conexiones, tensión de cortocircuito 4%, equipado con termómetro y termostato, puentes de conexión entre módulo de protección y transformador realizado con cables de B.T. 12/20 kV unipolares de 1x240 mm2 en aluminio, terminales, malla de protección, celda entrada-salida ruptor automático sección P.A.T., alumbrado interior punto de luz blindado, celda protec. y fusibles, y equipo de seguridad de C.T.; según normas 20101 (CEI 76), CENELEC HD428, UNE 20138, UNESA 5201D. Medida la cantidad ejecutada.</p> <p>Ud. Compacto Schneider Electric gama RM6, modelo RM63I/DE (3L), referencia JLJRM63IB/DE, para tres funciones de línea de 630 A , según las características detalladas en memoria, con capotes cubrebornas y lámparas de presencia de tensión, instalado.</p> <p>Ud. Cabina de remonte de cables Schneider Electric gama SM6, modelo GAME, referencia SGAME20, de conexión superior por barras e inferior por cable seco unipolar instalados.</p> <p>Ud.Cabina disyuntor Schneider Electric gama SM6, modelo DM1C, referencia SDM1C20, con seccionador en SF6 con mando CS1, disyuntor tipo SF1 400 A en SF6 con mando RI manual, con bobina de apertura para Sepam, s.p.a.t., captadores de intensidad, Kit de referencia LJKITSEP1D/S20 compuesto por cajón BT y relé SEPAM S20 y enclavamientos instalados.</p> <p>1 Ud.Cabina disyuntor Schneider Electric gama SM6, modelo DM1C, referencia SDM1C20, con seccionador en SF6 con mando CS1, disyuntor tipo SF1 400 A en SF6 con mando RI manual, con bobina de apertura para Sepam y bobina de apertura adicional para protección térmica, s.p.a.t., captadores de intensidad, Kit de referencia LJKITSEP1C/T20 compuesto por cajón BT y relé SEPAM T20 y enclavamientos instalados.</p> <p>1 Ud. Juego de 3 conectores apantallados en "T" roscados M16 630 A para celda RM6.</p> <p>1 Ud. Transformador trifásico reductor tipo seco encapsulado clase F, interior e IP00, de Schneider Electric (según Norma UNE 21538 y UE 548/2014 de ecodiseño). Bobinado AT continuo de gradiente lineal sin entrecapas. Bobinado BT con ensayo frecuencia industrial 10kV. Ensayos climáticos E3, C3, F1. Potencia nominal: 1250 kVA. Relación: 20/0.42 kV. Tensión secundaria vacío: 420 V. Tensión cortocircuito: 6%. Regulación: +/-2,5%, +/-5%. Grupo conexión: Dyn11. Referencia: TRIHAL1250-24</p> <p>1 Ud. Juego de puentes III de cables AT unipolares de aislamiento seco RHZ1, aislamiento 12/20 kV, de 95 mm2 en Al con sus correspondientes elementos de conexión.</p> <p>1 Ud. Juego de puentes de cables BT unipolares de aislamiento seco 0.6/1 kV de Al, de 4x240mm2 para las fases y de 2x240mm2 para el neutro y demás características según memoria.</p> <p>1 Ud. Equipo de sondas PT100 de temperatura y termómetro digital MB103 para protección térmica de transformador, y sus conexiones a la alimentación y al elemento disparador de la protección correspondiente, protegidas contra sobreintensidades, instalados.</p> <p>Ud. de tierras exteriores código 5/62 Unesa, incluyendo 6 picas de 2,00 m. de longitud, cable de cobre desnudo, cable de cobre aislado de 0,6/1kV y elementos de conexión, instalado, según se describe en proyecto.</p> <p>Ud. de tierras exteriores código 5/42 Unesa, incluyendo 4 picas de 2,00 m. de longitud, cable de cobre desnudo, cable de cobre aislado de 0,6/1kV y elementos de conexión, instalado, según se describe en proyecto.</p> <p>Ud. tierras interiores para poner en continuidad con las tierras exteriores, formado por cable de 50mm2 de Cu desnudo para la tierra de protección y aislado para la de servicio, con sus conexiones y cajas de seccionamiento, instalado, según memoria</p> <p>2 Ud. Punto de luz incandescente adecuado para proporcionar nivel de iluminación suficiente para la revisión y manejo del centro, incluidos sus elementos de mando y protección, instalado.</p> <p>1 Ud. Punto de luz de emergencia autónomo para la señalización de los accesos al centro, instalado.</p> <p>1 Ud. Extintor de eficacia equivalente 89B, instalado.</p> <p>1 Ud. Banqueta aislante para maniobrar aparataje.</p> <p>1 Ud. Par de guantes de maniobra.</p> <p>2 Ud. Placa reglamentaria PELIGRO DE MUERTE, instaladas.</p> <p>1 Ud. Placa reglamentaria PRIMEROS AUXILIOS, instalada.</p> <p>Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad. La constructora-instaladora deberá poner los medios necesarios que estime la D.F. para llevar a cabo con diligencia las tareas propias de la Dirección Facultativa y en especial, las inspecciones y comprobaciones que se estimen necesarias por parte de ésta. Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(15ETT00071)</p>													
CT		1,0				1,00								
Total partida 3.1.5 (Euros)							1,00	57.266,89	57.266,89					

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
3.1.6	<p>m CIRCUITO ELÉC. C. ALUM. 3x240 + 1x240 mm2 BAJO T. PVC.</p> <p>Circuito eléctrico enterrado a una profundidad no menor de 80 cm, instalado con cable de aluminio de 3 conductores de 240 mm2 y 1 conductor de 240 mm2 de sección nominal mínima en fases y aislamiento termoplástico para 20000 V, colocado bajo tubería de PVC doble pared de 200 mm de diámetro,protegido con hormigón HM-20, incluso conexiones, señalización y ayudas de albañilería; construido según REBT. Incluso recuperación de cable existente de 4 conductores de 240 mm2 de sección nominal. Medida la longitud ejecutada.</p> <p>Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad. La constructora-instaladora deberá poner los medios necesarios que estime la D.F. para llevar a cabo con diligencia las tareas propias de la Dirección Facultativa y en especial, las inspecciones y comprobaciones que se estimen necesarias por parte de ésta. Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(15EEE70516)</p>								
CT		30,0				30,00			
Total partida 3.1.6 (Euros)							30,00	39,89	1.196,70
3.1.7	<p>ud ARQUETA PREFABRICADA HORMIGÓN TIPO A-2.</p> <p>Arqueta de registro de alumbrado público de 120x60 cm y 80 cm de profundidad, formada por: solera de hormigón HM-20 y 15 cm de espesor, desagüe central y formación de pendiente, fábrica de ladrillo perforado de 1 pie con mortero M5 (1:6) y enfoscado interior, incluso cerco y tapa de hierro fundido modelo oficial, embocadura de canalizaciones y excavación; construida según Ordenanza Municipal y REBT. Medida la cantidad ejecutada.</p> <p>Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad. La constructora-instaladora deberá poner los medios necesarios que estime la D.F. para llevar a cabo con diligencia las tareas propias de la Dirección Facultativa y en especial, las inspecciones y comprobaciones que se estimen necesarias por parte de ésta. Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(15EPP70700)</p>								
CT		2,0				2,00			
Total partida 3.1.7 (Euros)							2,00	212,60	425,20
Total capítulo 3.1 (Euros)									65.666,87

SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 16/34	


06/06/2025

PÁG. 16/34

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
3.2	MODIFICACIONES CT								
3.2.1	ud REFORMA EN CENTRO DE TRANSFORMACIÓN EXISTENTE. Reforma en centro de transformación, de media a baja tensión de 1x630 kVA de potencia, formado por: - Desconexión de acometida actual en celda de entrada existente. - Conexión desde Centro de transformación de nueva instalación Puentes de conexión entre módulo de protección realizado con cables de B.T. 12/20 kV unipolares de 1x240 mm2 en aluminio, terminales, malla de protección, celda entrada-salida ruptor automático sección P.A.T., Medida la cantidad ejecutada. Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad. La constructora-instaladora deberá poner los medios necesarios que estime la D.F. para llevar a cabo con diligencia las tareas propias de la Dirección Facultativa y en especial, las inspecciones y comprobaciones que se estimen necesarias por parte de ésta. Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno. (15ETT00072)								
CT		1,0				1,00			
Total partida 3.2.1 (Euros)							1,00	4.074,90	4.074,90
Total capítulo 3.2 (Euros)									4.074,90
Total capítulo 3 (Euros)									69.741,77

SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS


Nº Reg. Entrada: 202599906792439. Fecha/Hora: 06/06/2025 12:09:41

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 17/34	


Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe	
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total			
4	INSTALACION ELECTRICA									
4.1	CUADROS ELECTRICOS									
4.1.1	ud CUADRO GENERAL DE BT. Armario y Cuadro General de Baja Tensión hasta 2.000A para Ampliación, CGBT (con protecciones segun esquema unifilar), de estructura metálica, montado sobre bancada, de dimensiones aproximadas 1225x2350mm y 1400mm de profundidad, IP43, formado por armario, soportes, apartamenta, barras, repartidores, circulaciones, acabados y revestimientos, incluso ayudas de albañilería y conexión, construido según normas UNE, REBT e instrucciones del fabricante. Medida la unidad ejecutada. Incluida puesta a tierra independiente del resto de la instalacion, formada por dos picas de 2m., instaladas a una profundidad de 1m. como mínimo, con arqueta de registro y unidas a embarrado del cuadro mediante conductores de cobre RZ1-K(AS) de 95 mm². (08EWW90150)									
	Total partida 4.1.1 (Euros)							1,00	32.763,70	32.763,70
	Total capítulo 4.1 (Euros)								32.763,70	

TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS

Nº Reg. Entrada: 202599906792439. Fecha/Hora: 06/06/2025 12:09:41

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 18/34	


Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
4.2	CABLEADO								
4.2.1	m CONDUCTOR Cu RZ1-K(AS) 0.6/1 KV 1X240 mm2. Conductor unipolar, instalado con cable de cobre clase 5 RZ1-K (AS) de 240 mm2 de sección nominal segun UNE 21123-4, con aislamiento de polietileno reticulado (XLPE), cubierta de poliolefina de color verde, no propagador de incendios (UNE-EN 60332-3-24), no propagador de llama (UNE-EN 60332-1-2), libre de halógenos (UNE-EN 50267-2-1) , baja emisión de humos opaco (UNE-EN 61034-2), baja corrosividad (UNE-EN 50267-2-2), instalado bajo tubo o canaleta, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección REBT hasta la caja de registro del ultimo recinto suministrado.								
	(08ECK00765)								
	ALIMENTACION CT-CGBT	14,0	50,00			700,00			
	Total partida 4.2.1 (Euros)						700,00	15,60	10.920,00
4.2.2	m CONDUCTOR Cu RZ1-K(AS) 0.6/1 KV 1X185 mm2. Conductor unipolar, instalado con cable de cobre clase 5 RZ1-K (AS) de 185 mm2 de sección nominal segun UNE 21123-4, con aislamiento de polietileno reticulado (XLPE), cubierta de poliolefina de color verde, no propagador de incendios (UNE-EN 60332-3-24), no propagador de llama (UNE-EN 60332-1-2), libre de halógenos (UNE-EN 50267-2-1) , baja emisión de humos opaco (UNE-EN 61034-2), baja corrosividad (UNE-EN 50267-2-2), instalado bajo tubo o canaleta, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección REBT hasta la caja de registro del ultimo recinto suministrado.								
	(08ECK70060)								
	EQUIPO 1	4,0	65,00			260,00			
	EQUIPO 2	4,0	50,00			200,00			
	Total partida 4.2.2 (Euros)						460,00	12,21	5.616,60
4.2.3	m CONDUCTOR Cu RZ1-K(AS) 0.6/1 KV 1X120 mm2. Conductor unipolar, instalado con cable de cobre clase 5 RZ1-K (AS) de 120 mm2 de sección nominal segun UNE 21123-4, con aislamiento de polietileno reticulado (XLPE), cubierta de poliolefina de color verde, no propagador de incendios (UNE-EN 60332-3-24), no propagador de llama (UNE-EN 60332-1-2), libre de halógenos (UNE-EN 50267-2-1) , baja emisión de humos opaco (UNE-EN 61034-2), baja corrosividad (UNE-EN 50267-2-2), instalado bajo tubo o canaleta, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección REBT hasta la caja de registro del ultimo recinto suministrado.								
	(08ECK70050)								
	CTO PE 1	1,0	80,00			80,00			
	CTO PE 2	1,0	80,00			80,00			
	Total partida 4.2.3 (Euros)						160,00	9,72	1.555,20
4.2.4	m CONDUCTOR Cu RZ1-K(AS) 0.6/1 KV 1X25 mm2. Conductor unipolar, instalado con cable de cobre clase 5 RZ1-K (AS) de 25 mm2 de sección nominal segun UNE 21123-4, con aislamiento de polietileno reticulado (XLPE), cubierta de poliolefina de color verde, no propagador de incendios (UNE-EN 60332-3-24), no propagador de llama (UNE-EN 60332-1-2), libre de halógenos (UNE-EN 50267-2-1) , baja emisión de humos opaco (UNE-EN 61034-2), baja corrosividad (UNE-EN 50267-2-2), instalado bajo tubo o canaleta, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección REBT hasta la caja de registro del ultimo recinto suministrado.								
	(08ECK00727)								
	Equipo auxiliar 1	4,0	10,00			40,00			
	Equipo auxiliar 2	4,0	12,00			48,00			
	Equipo auxiliar 3	4,0	13,00			52,00			
	Equipo auxiliar 4	4,0	14,00			56,00			
	Total partida 4.2.4 (Euros)						196,00	3,51	687,96

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 19/34	

06/06/2025

PÁG. 19/34


Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
4.2.5	m CONDUCTOR Cu RZ1-K(AS) 0.6/1 KV 1X16 mm2. Conductor unipolar, instalado con cable de cobre clase 5 RZ1-K (AS) de 16 mm2 de sección nominal segun UNE 21123-4, con aislamiento de polietileno reticulado (XLPE), cubierta de poliolefina de color verde, no propagador de incendios (UNE-EN 60332-3-24), no propagador de llama (UNE-EN 60332-1-2), libre de halógenos (UNE-EN 50267-2-1) , baja emisión de humos opaco (UNE-EN 61034-2), baja corrosividad (UNE-EN 50267-2-2), instalado bajo tubo o canaleta, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección REBT hasta la caja de registro del ultimo recinto suministrado.								
	(08ECK01727)								
	Equipo auxiliar 1	4,0	10,00			40,00			
	Equipo auxiliar 2	4,0	12,00			48,00			
	Equipo auxiliar 3	4,0	13,00			52,00			
	Equipo auxiliar 4	4,0	14,00			56,00			
	Total partida 4.2.5 (Euros)					196,00	2,71	531,16	
4.2.6	m CONDUCTOR Cu RZ1-K(AS) 0.6/1 KV 1X6 mm2. Conductor unipolar, instalado con cable de cobre clase 5 RZ1-K (AS) de 6 mm2 de sección nominal segun UNE 21123-4, con aislamiento de polietileno reticulado (XLPE), cubierta de poliolefina de color verde, no propagador de incendios (UNE-EN 60332-3-24), no propagador de llama (UNE-EN 60332-1-2), libre de halógenos (UNE-EN 50267-2-1) , baja emisión de humos opaco (UNE-EN 61034-2), baja corrosividad (UNE-EN 50267-2-2), instalado bajo tubo o canaleta, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección REBT hasta la caja de registro del ultimo recinto suministrado.								
	(08ECK00729)								
	Servicios auxiliares	5,0	85,00			425,00			
	Total partida 4.2.6 (Euros)					425,00	2,60	1.105,00	
4.2.7	m CONDUCTOR Cu RZ1-K(AS) 0.6/1 KV 1X4 mm2. Conductor unipolar, instalado con cable de cobre clase 5 RZ1-K (AS) de 4 mm2 de sección nominal segun UNE 21123-4, con aislamiento de polietileno reticulado (XLPE), cubierta de poliolefina de color verde, no propagador de incendios (UNE-EN 60332-3-24), no propagador de llama (UNE-EN 60332-1-2), libre de halógenos (UNE-EN 50267-2-1) , baja emisión de humos opaco (UNE-EN 61034-2), baja corrosividad (UNE-EN 50267-2-2), instalado bajo tubo o canaleta, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección REBT hasta la caja de registro del ultimo recinto suministrado.								
	(08ECK00730)								
	Servicios auxiliares	5,0	70,00			350,00			
	Total partida 4.2.7 (Euros)					350,00	2,29	801,50	
4.2.8	m MANGUERA Cu RZ1-K(AS) 0.6/1 KV 3X6mm2. Conductor eléctrico, instalado con cable, de tres conductores RZ1-K(AS) de 6 mm2 de sección nominal y 0,6/1kV de tensión nominal, con aislamiento de polietileno reticulado (XLPE) y cubierta de Poliolefina termoplástica, bajo tubo o en bandeja, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería. Según normas UNE, REBT y de la compañía suministradora. Medida la longitud ejecutada (08ECK70302)								
	Servicios auxiliares	3,0	90,00			270,00			
	Total partida 4.2.8 (Euros)					270,00	3,84	1.036,80	
	4.2.9	m MANGUERA Cu RZ1-K(AS) 0.6/1 KV 3X2.5 mm2. Conductor eléctrico, instalado con cable, de tres conductores RZ1-K(AS) de 2,5 mm2 de sección nominal y 0,6/1kV de tensión nominal, con aislamiento de polietileno reticulado (XLPE) y cubierta de Poliolefina termoplástica, bajo tubo o en bandeja, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería. Según normas UNE, REBT y de la compañía suministradora. Medida la longitud ejecutada (08ECK74010)							
CTO_ALUMBRADO		10,0	30,00			300,00			
CTO_TC		4,0	20,00			80,00			

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 20/34	

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
	CT_EMERGENCIAS	6,0	30,00			180,00			
	Total partida 4.2.9 (Euros)						560,00	2,44	1.366,40
	Total capítulo 4.2 (Euros)								23.620,62

VEINTITRES MIL SEISCIENTOS VEINTE EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS


Nº Reg. Entrada: 202599906792439. Fecha/Hora: 06/06/2025 12:09:41

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 21/34	

06/06/2025
PÁG. 21/34


Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
4.3	CANALIZACIONES								
4.3.1	m BANDEJA CHAPA CIEGA CON TAPA 300x100 mm. Suministro e instalación de Bandeja perforada de acero galvanizado en caliente con tabique separador y tapa. Dimensiones 300x100 mm. Incluida parte proporcional de enlaces de bandejas, tapa y soportes a pared, techo o elementos metálicos estructurales y con elementos de sectorización de incendios necesarios. Incluso puesta a tierra de todos los tramos de la bandeja con conexión con cable de cobre desnudo conectado a la puesta a tierra del edificio o a embarrado de protección de cuadro eléctrico general. Incluso material complementario, pequeño material, ayudas de albañilería así como todo lo necesario para la correcta instalación, según la Documentación Técnica y a instancias de la Dirección Facultativa. Totalmente instalada. Medida la longitud totalmente instalada y operativa.								
	(08ECW90001)								
	DERIVACIONES	2,0	50,00			100,00			
	Total partida 4.3.1 (Euros)						100,00	32,63	3.263,00
4.3.2	m BANDEJA CHAPA CIEGA CON TAPA 600x100 mm. Suministro e instalación de Bandeja perforada de acero galvanizado en caliente con tabique separador y tapa. Dimensiones 600x100 mm. Incluida parte proporcional de enlaces de bandejas, tapa y soportes a pared, techo o elementos metálicos estructurales y con elementos de sectorización de incendios necesarios. Incluso puesta a tierra de todos los tramos de la bandeja con conexión con cable de cobre desnudo conectado a la puesta a tierra del edificio o a embarrado de protección de cuadro eléctrico general. Incluso material complementario, pequeño material, ayudas de albañilería así como todo lo necesario para la correcta instalación, según la Documentación Técnica y a instancias de la Dirección Facultativa. Totalmente instalada. Medida la longitud totalmente instalada y operativa.								
	(08ECW90003)								
	DISTRIBUCION PRINCIPAL	1,0	35,00			35,00			
	Total partida 4.3.2 (Euros)						35,00	56,50	1.977,50

Nº Reg. Entrada: 202599906792439. Fecha/Hora: 06/06/2025 12:09:41

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 22/34	


Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe																														
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total																																
4.3.3	<p>m TUBO DE PE DOBLE PARED LISO INTERIOR DIAM 200 mm.</p> <p>DESCRIPCIÓN:</p> <p>Suministro e instalación de tubo rígido de PE Doble pared, para instalación enterrada. Incluyendo elementos de acabado, instalado según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada. Incluido montaje enterrado. Todo según Proyecto y/o DF, incluyendo, p.p de ayudas de albañilería, pequeño material y otros accesorios de montaje necesarios para su buen funcionamiento y cumplimiento normativo.</p> <p>CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS EXIGIBLES:</p> <p>Resistencia a la compresión \tab \tab450 N (5% deformación máxima)</p> <p>Resistencia al impacto (a -5°C) \tab \tabUso normal s/ UNE-EN 61386-24</p> <p>Resistencia al curvado \tab \tabRígido y curvable</p> <p>Grado de protección a influencias externas \tabIP54 (Unión manguito-tubo)</p> <p>Resistencia a la propagación de la llama \tab \tabPropagador de la llama</p> <p>Otras características \tab \tab \tab \tabMateriales exentos de halógenos y de metales pesados</p> <p>Normas: \tab \tab \tab \tabUNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-24</p> <p>• Con aislamiento eléctrico.</p> <p>• Temperatura de servicio: -15 °C ~ +90 °C.</p> <p>CARACTERÍSTICAS DE CALIDAD Y SEGURIDAD EXIGIBLES:</p> <p>• Conformidad CE respecto a la directiva 2014/35 y la norma IEC 61386. Libre de halógenos según norma EN 50267-2-1.</p> <p>• Grado de protección: IP44.</p> <p>• Grado de protección: IK08.</p> <p>Incluida la modificación de las instalaciones existentes que se vean afectadas por el desarrollo de esta partida. Dicha modificación se realizará conforme a los criterios establecidos por la D.F. y por la Propiedad y manteniendo los niveles de calidad y la funcionalidad de la instalación afectada. Incluso p.p. de trabajos de adecuación de instalación existente a situación transitoria para garantizar el correcto funcionamiento de la instalación existente durante el tiempo que duren las obras de tal forma que se garantice el suministro de las instalaciones en la zona afectada. Se incluye la instalación de equipos y unidades necesarias que garanticen un correcto funcionamiento. La propuesta del sistema auxiliar para mantener los servicios y las instalaciones operativas de manera transitoria será presentada por la constructora-instaladora, deberá ser aprobada por la D.F. y estará sujeta a los criterios que esta establezca en coordinación con los técnicos de la Propiedad. Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad. La constructora-instaladora deberá poner los medios necesarios que estime la D.F. para llevar a cabo con diligencia las tareas propias de la Dirección Facultativa y en especial, las inspecciones y comprobaciones que se estimen necesarias por parte de ésta. Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. Incluso p.p. de corte, ejecución, conexiones, accesorios, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios. Incluso pequeño material y equipos y herramientas necesarios. Incluso ayuda de albañilería y pequeño material. Incluso limpieza de tajo. Incluso p.p. de sellado de huecos abiertos para paso de instalaciones entre sectores de incendios a base de productos para conseguir el grado de resistencia al fuego exigido al elemento compartimentador: mortero ignífugo, resinas termoplásticas, masillas ignífugas a base de siliconas intumescentes, almohadillas intumescentes termo-expansivas y/o bolsas de fibras minerales de alta estabilidad térmica con materiales intumescentes. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(SV.ELE.TUB.PEDP200)</p> <table><tr><td>ACOMETIDA MT</td><td>3,0</td><td>40,00</td><td></td><td></td><td></td><td>120,00</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ACOMETIDA CT-CGBT</td><td>3,0</td><td>35,00</td><td></td><td></td><td></td><td>105,00</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>DERIVACION A NAVE</td><td>3,0</td><td>15,00</td><td></td><td></td><td></td><td>45,00</td><td></td><td></td><td></td></tr></table> <p>Total partida 4.3.3 (Euros)</p> <p>270,00 22,65 6.115,50</p>									ACOMETIDA MT	3,0	40,00				120,00				ACOMETIDA CT-CGBT	3,0	35,00				105,00				DERIVACION A NAVE	3,0	15,00				45,00			
ACOMETIDA MT	3,0	40,00				120,00																																	
ACOMETIDA CT-CGBT	3,0	35,00				105,00																																	
DERIVACION A NAVE	3,0	15,00				45,00																																	
Total capítulo 4.3 (Euros)									11.356,00																														

ONCE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 23/34	

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
4.4	ILUMINACION EMERGENCIA								
4.4.1	<p>ud BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA B66.</p> <p>Suministro y ejecución de bloque autónomo de alumbrado led de emergencia para techo B66 Legrand o equivalente. Incluida la modificación de las instalaciones existentes que se vean afectadas por el desarrollo de esta partida. Dicha modificación se realizará conforme a los criterios establecidos por la D.F. y por la Propiedad y manteniendo los niveles de calidad y la funcionalidad de la instalación afectada. Incluso p.p. de trabajos de adecuación de instalación existente a situación transitoria para garantizar el correcto funcionamiento de la instalación existente durante el tiempo que duren las obras de tal forma que se garantice el suministro de las instalaciones en la zona afectada. Se incluye la instalación de equipos y unidades necesarias que garanticen un correcto funcionamiento. La propuesta del sistema auxiliar para mantener los servicios y las instalaciones operativas de manera transitoria será presentada por la constructora-instaladora, deberá ser aprobada por la D.F. y estará sujeta a los criterios que esta establezca en coordinación con los técnicos de la Propiedad. Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad. La constructora-instaladora deberá poner los medios necesarios que estime la D.F. para llevar a cabo con diligencia las tareas propias de la Dirección Facultativa y en especial, las inspecciones y comprobaciones que se estimen necesarias por parte de ésta. Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. Incluso p.p. de corte, ejecución, conexiones, accesorios, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios. Incluso pequeño material y equipos y herramientas necesarios. Incluso ayuda de albañilería y pequeño material. Incluso limpieza de tajo. Incluso p.p. de sellado de huecos abiertos para paso de instalaciones entre sectores de incendios a base de productos para conseguir el grado de resistencia al fuego exigido al elemento compartimentador: mortero ignífugo, resinas termoplásticas, masillas ignífugas a base de siliconas intumescentes, almohadillas intumescentes termo-expansivas y/o bolsas de fibras minerales de alta estabilidad térmica con materiales intumescentes. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(SV.ELE.07.1)</p>								
	LUMINARIAS EMERGENCIA	12,0				12,00			
	Total partida 4.4.1 (Euros)						12,00	41,29	495,48
	Total capítulo 4.4 (Euros)								495,48
	Total capítulo 4 (Euros)								68.235,80

SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 24/34	

06/06/2025

PÁG. 24/34

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
5	FONTANERIA								
5.1	ACOMETIDA AGUA MAQUINARIA								
5.1.1	<p>ud CONEXIÓN A ACOMETIDA RED EXISTENTE AGUA POTABLE.</p> <p>Conexión a acometida existente de abastecimiento de agua potable de vestuario a red existente, mediante tubería de cobre de 66,7x1,2 mm, mediante collarín, llave de corte tipo bola de DN65 conexión roscada para independizar toda la instalación del vestuario, contador de agua potable de DN50 para un caudal nominal de 20 m3/h, caudal máximo de 30 m3/h y conexión a sistema de gestión mediante protocolo ModBus, montado entre válvulas de corte de DN65 tipo bola conexión roscada, filtro previo en Y de cestilla de DN65 conexión roscada, válvula antiretorno de clapeta de DN65 montada aguas abajo del contador conexión roscada, manómetro, purgador, válvula de by-pass de corte tipo bola conexión roscada (situación de elementos según documentación gráfica de proyecto).</p> <p>Incluidas las pruebas de puesta en marcha, los ensayos y la programación por parte del fabricante. Incluida la modificación de las instalaciones existentes que se vean afectadas por el desarrollo de esta partida. Dicha modificación se realizará conforme a los criterios establecidos por la D.F. y por la Propiedad y manteniendo los niveles de calidad y la funcionalidad de la instalación afectada. Incluida la albañilería para apertura de huecos en muros de hormigón para el paso de instalaciones. Incluso p.p. de trabajos de adecuación de instalación existente a situación transitoria para garantizar el correcto funcionamiento de la instalación existente durante las labores de desmontaje y desconexión de las mismas de tal forma que se garantice el suministro de la instalación mientras duren las obras de reforma y ampliación que afectan al edificio. Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad. Incluida la planificación y replanteo de la unidad, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. i/p.p. de corte, ejecución, conexiones, derivaciones, manguitos, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios. Incluso pequeño material y ayuda de albañilería. Incluso p.p. de sellado de huecos abiertos para paso de instalaciones entre sectores de incendios a base de productos para conseguir el grado de resistencia al fuego exigido al elemento compartimentador: mortero ignífugo, resinas termoplásticas, masillas ignífugas a base de siliconas intumescentes, almohadillas intumescentes termo-expansivas y/o bolsas de fibras minerales de alta estabilidad térmica con materiales intumescentes. Incluso limpieza de tajo. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirán las unidades a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, terminada y funcionando correctamente. Incluidas las pruebas de puesta en macha que estime necesaria la DF o técnicos de la propiedad. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(SV.AFS.001)</p>								
	VESTUARIOS	1,0				1,00			
	Total partida 5.1.1 (Euros)						1,00	1.372,73	1.372,73
5.1.2	<p>ud REVISION ACOMETIDA RED EXISTENTE DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE.</p> <p>TRABAJOS de VERIFICACIÓN Y TESTEO de Presión disponible en Acometida de la Red Suministro Agua potable. Dada la no disponibilidad de datos existentes ni información de conexionado de la actual red de fontanería, se considera que la presión disponible actual es suficiente (al no tener constancia de quejas al respecto por parte de la Propiedad). No obstante se solicita los trabajos de verificación y medición de la presión en el punto de acometida a los vestuarios con los medios de instrumentación necesarios.</p> <p>Incluida la modificación de las instalaciones existentes que se vean afectadas por el desarrollo de esta partida. Dicha modificación se realizará conforme a los criterios establecidos por la D.F. y por la Propiedad y manteniendo los niveles de calidad y la funcionalidad de la instalación afectada. Incluida la albañilería para apertura de huecos en muros de hormigón para el paso de instalaciones.</p> <p>Incluso p.p. de trabajos de adecuación de instalación existente a situación transitoria para garantizar el correcto funcionamiento de la instalación existente durante las labores de desmontaje y desconexión de las mismas de tal forma que se garantice el suministro de la instalación mientras duren las obras de reforma y ampliación que afectan al edificio. Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad. Incluida la planificación y replanteo de la unidad, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. i/p.p. de corte, ejecución, conexiones, derivaciones, manguitos, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios. Incluso pequeño material y ayuda de albañilería. Incluso p.p. de sellado de huecos abiertos para paso de instalaciones entre sectores de incendios a base de productos para conseguir el grado de resistencia al fuego exigido al elemento compartimentador: mortero ignífugo, resinas termoplásticas, masillas ignífugas a base de siliconas intumescentes, almohadillas intumescentes termo-expansivas y/o bolsas de fibras minerales de alta estabilidad térmica con materiales intumescentes. Incluso limpieza de tajo. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirán las unidades a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, terminada y funcionando correctamente. Incluidas las pruebas de puesta en macha que estime necesaria la DF o técnicos de la propiedad.</p> <p>Incluso parte proporcional de arreglos y desperfectos ocasionados por el desmontaje, fundamentalmente en cerramientos, cubiertas, infraestructuras e instalaciones, pavimentos, techos, particiones, etc. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(SV.AFS.002)</p>								
	VESTUARIOS	1,0				1,00			

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
5.1.3	Total partida 5.1.2 (Euros)					1,00	316,80	316,80	
	<p>m TUBERÍA COBRE R290 UNE-EN 1057 Ø12 (1 mm ESPESOR) CON AISLAMIENTO 10 MM.</p> <p>Suministro y colocación de tubería de COBRE duro R290 de Ø12 y espesor 1 mm fabricada según normativa UNE-EN 1057 y teniendo en cuenta las prescripciones establecidas en las normas de fabricación. Certificada según Aenor que garantice el cumplimiento de la UNE-EN 1057. Para presiones mayores o iguales a PN 16. Incluido elementos de fijación a forjado/suelo/pared/rack según situación horizontal o vertical de la marca SIKLA, mediante perfiles estructurales según detalles en documentación gráfica de proyecto. Incluidas abrazaderas isofónicas de la marca SIKLA y demás detalles especificados en planos. Los soportes cumplirán las prescripciones de la Norma UNE 100152 IN.</p> <p>Incluido parte proporcional de dilatadores ejecutados y en la posición y número que indique la Norma UNE 100156 IN. Incluido Suministro y Colocación de AISLAMIENTO térmico, formado por coquilla de espuma elastomérica de 10 mm de espesor, para un material con conductividad térmica de referencia a 10°C de 0,040 W/m.°K, mediante elementos elastoméricos con barrera y resistencia a la difusión del vapor elevada moldeados con forma cilíndrica y estructura concéntrica (con apertura en la generatriz y tira autoadhesiva para cierre) de la marca KAIMANN, modelo KAIFLEX KK PLUS. Se empleará cobertura y acabado del aislamiento con chapa de aluminio en su recorrido en intemperie. Se estará sujeto a los prescrito en el Manual del Fabricante y en especial a lo especificado en la Norma UNE 100171 IN. Se tendrá especial cuidado en la ejecución de los encuentros con elementos y accesorios como válvulas, picajes, codos, té, etc. garantizando un correcto sellado y la continuidad del aislamiento. Las cintas empleadas para el cierre serán autoadhesivas. Incluidos todos los accesorios, valvulería, etc necesario para el buen funcionamiento del sistema.</p> <p>Incluida la modificación de las instalaciones existentes que se vean afectadas por el desarrollo de esta partida. Dicha modificación se realizará conforme a los criterios establecidos por la D.F. y por la Propiedad y manteniendo los niveles de calidad y la funcionalidad de la instalación afectada. Incluida la albañilería para apertura de huecos en muros de hormigón para el paso de instalaciones. Incluso p.p. de trabajos de adecuación de instalación existente a situación transitoria para garantizar el correcto funcionamiento de la instalación existente durante las labores de desmontaje y desconexión de las mismas de tal forma que se garantice el suministro de la instalación mientras duren las obras de reforma y ampliación que afectan al edificio. Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad. Incluida la planificación y replanteo de la unidad, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. i/p.p. de corte, ejecución, conexiones, derivaciones, manguitos, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios. Incluso pequeño material y ayuda de albañilería. Incluso p.p. de sellado de huecos abiertos para paso de instalaciones entre sectores de incendios a base de productos para conseguir el grado de resistencia al fuego exigido al elemento compartimentador: mortero ignífugo, resinas termoplásticas, masillas ignífugas a base de siliconas intumescentes, almohadillas intumescentes termo-expansivas y/o bolsas de fibras minerales de alta estabilidad térmica con materiales intumescentes. Incluso limpieza de tajo. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirán las unidades a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, terminada y funcionando correctamente. Incluidas las pruebas de puesta en marcha que estime necesaria la DF o técnicos de la propiedad.</p> <p>Incluso parte proporcional de arreglos y desperfectos ocasionados por el desmontaje, fundamentalmente en cerramientos, cubiertas, infraestructuras e instalaciones, pavimentos, techos, particiones, etc. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(SV.AFS.003)</p>								
	VESTUARIOS	90,0				90,00			
	Total partida 5.1.3 (Euros)					90,00	21,07	1.896,30	


Nº Reg. Entrada: 202599906792439. Fecha/Hora: 06/06/2025 12:09:41

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CDR SAICA NATUR

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
5.1.4	ud VÁLVULA DE CORTE LATON CROMADO 3/4". Suministro y colocación de válvula de esfera, de 3/4", para roscar según UNE-EN ISO 228-1, PN=50 bar y temperatura de servicio desde -20°C (excluyendo congelación) hasta 140°C, formada por cuerpo de latón CW617N acabado cromado según UNE-EN 12165, mando de acero inoxidable AISI 403, asientos del obturador y sistema de tuerca de prensa de PTFE que permite el reapriete, según UNE-EN 13828.								
	Incluida la modificación de las instalaciones existentes que se vean afectadas por el desarrollo de esta partida. Dicha modificación se realizará conforme a los criterios establecidos por la D.F. y por la Propiedad y manteniendo los niveles de calidad y la funcionalidad de la instalación afectada. Incluida la albañilería para apertura de huecos en muros de hormigón para el paso de instalaciones.								
	Incluso p.p. de trabajos de adecuación de instalación existente a situación transitoria para garantizar el correcto funcionamiento de la instalación existente durante las labores de desmontaje y desconexión de las mismas de tal forma que se garantice el suministro de la instalación mientras duren las obras de reforma y ampliación que afectan al edificio. Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad. Incluida la planificación y replanteo de la unidad, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. i/p.p. de corte, ejecución, conexiones, derivaciones, manguitos, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios. Incluso pequeño material y ayuda de albañilería. Incluso p.p. de sellado de huecos abiertos para paso de instalaciones entre sectores de incendios a base de productos para conseguir el grado de resistencia al fuego exigido al elemento compartimentador: mortero ignífugo, resinas termoplásticas, masillas ignífugas a base de siliconas intumescentes, almohadillas intumescentes termo-expansivas y/o bolsas de fibras minerales de alta estabilidad térmica con materiales intumescentes. Incluso limpieza de tajo. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirán las unidades a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, terminada y funcionando correctamente. Incluidas las pruebas de puesta en macha que estime necesaria la DF o técnicos de la propiedad.								
	Incluso parte proporcional de arreglos y desperfectos ocasionados por el desmontaje, fundamentalmente en cerramientos, cubiertas, infraestructuras e instalaciones, pavimentos, techos, particiones, etc.								
	Incluso p.p. de desvío y adecuación provisional de instalaciones que pudiesen afectar a los trabajos y a la operativa de la factoría e instalaciones, hasta la finalización de las obras, incluyendo la adecuación de instalación existente a situación transitoria para el correcto funcionamiento de la instalación durante las labores de desmontaje y desconexión de las mismas, de tal forma que se garantice el suministro durante la duración de los trabajos. Se incluye la instalación de equipos y unidades necesarias que garanticen un correcto funcionamiento. La propuesta del sistema auxiliar para mantener los servicios y las instalaciones operativas de manera transitoria será presentada por la constructora-instaladora, deberá ser aprobada por la DF y estará sujeta a los criterios que esta establezca en coordinación con los técnicos de la propiedad. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno. (SV.AFS.015)								
	CUARTOS HÚMEDOS ACS VESTUARIOS	2,0				2,00			
	Total partida 5.1.4 (Euros)						2,00	67,60	135,20
	Total capítulo 5.1 (Euros)								3.721,03
	Total capítulo 5 (Euros)								3.721,03


TRES MIL SETECIENTOS VEINTIUN EUROS CON TRES CÉNTIMOS

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 27/34	

06/06/2025
PÁG. 27/34

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
6	PCI								
6.1	PROTECCION PASIVA								
6.1.1	<p>ud EXTINTOR MOVIL DE POLVO ABC 21A-113B, 6 Kg.</p> <p>Suministro e Instalación de Extintor móvil, de polvo ABC, de 6 Kg de capacidad. Eficacia 21A-113B, formado por recipiente de chapa de acero electrosoldada, con presión incorporada. Válvula de descarga, de asiento con palanca para interrupción; manómetro, herrajes de cuelgue sobre pared o cajón, placa de timbre, homologación CE y Aenor. Se incluye cajón portaextintor de empotrar con las dimensiones adecuadas y puerta con cristal rompible, señalética, montaje, incluso pequeño material, material complementario, piezas especiales y ayudas de albañilería. Instalado según CTE, Normas Cepreven y R.I.P.I.. Medida la unidad instalada. Incluyendo la señalética reglamentaria conforme a Norma UNE 23033-1de medidas adecuadas a lo establecido en el CTE y fotoluminiscencia según Norma UNE-230354-4. Incluidas las pruebas de puesta en marcha, los ensayos y la programación por parte del fabricante.</p> <p>Incluida la modificación de las instalaciones existentes que se vean afectadas por el desarrollo de esta partida. Dicha modificación se realizará conforme a los criterios establecidos por la D.F. y por la Propiedad y manteniendo los niveles de calidad y la funcionalidad de la instalación afectada. Incluso p.p. de trabajos de adecuación de instalación existente a situación transitoria para garantizar el correcto funcionamiento de la instalación existente durante el tiempo que duren las obras de tal forma que se garantice el suministro de la climatización y la ventilación en la zona afectada. Se incluye la instalación de equipos y unidades necesarias que garanticen un correcto funcionamiento. La propuesta del sistema auxiliar para mantener los servicios y las instalaciones operativas de manera transitoria será presentada por la constructora-instaladora, deberá ser aprobada por la D.F. y estará sujeta a los criterios que esta establezca en coordinación con los técnicos de la Propiedad. Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad. La constructora-instaladora deberá poner los medios necesarios que estime la D.F. para llevar a cabo con diligencia las tareas propias de la Dirección Facultativa y en especial, las inspecciones y comprobaciones que se estimen necesarias por parte de ésta. Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. Incluso p.p. de corte, ejecución, conexiones, accesorios, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios. Incluso pequeño material y equipos y herramientas necesarios. Incluso ayuda de albañilería y pequeño material. Incluso limpieza de tajo. Incluso p.p. de sellado de huecos abiertos para paso de instalaciones entre sectores de incendios a base de productos para conseguir el grado de resistencia al fuego exigido al elemento compartimentador: mortero ignífugo, resinas termoplásticas, masillas ignífugas a base de siliconas intumescentes, almohadillas intumescentes termo-expansivas y/o bolsas de fibras minerales de alta estabilidad térmica con materiales intumescentes. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(SV.PCI.01)</p>								
	OFICINA	5,0				5,00			
Total partida 6.1.1 (Euros)							5,00	139,11	695,55

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
6.1.2	<p>ud EXTINTOR MOVIL DE CO2, 5 Kg.</p> <p>Suministro e Instalación de extintor móvil, de anhídrido carbónico, de 5 Kg de capacidad. Eficacia mínima 89B, formado por recipiente de acero sin soldaduras, con presión incorporada. Válvula de seguridad y descarga, manguera, tubo y boquilla para descarga, herrajes de cuelgue sobre pared o cajón, placa de timbre, homologación CE y Aenor. Se incluye cajón portaextintor de empotrar con las dimensiones adecuadas y puerta con cristal rompible, señalética, montaje, incluso pequeño material, material complementario, piezas especiales y ayudas de albañilería. Instalado según CTE, Normas Cepreven y R.I.P.I.. Medida la unidad instalada. Incluyendo la señalética reglamentaria conforme a Norma UNE 23033-1de medidas adecuadas a lo establecido en el CTE y fotoluminiscencia según Norma UNE-230354-4. Incluidas las pruebas de puesta en marcha, los ensayos y la programación por parte del fabricante.</p> <p>Incluida la modificación de las instalaciones existentes que se vean afectadas por el desarrollo de esta partida. Dicha modificación se realizará conforme a los criterios establecidos por la D.F. y por la Propiedad y manteniendo los niveles de calidad y la funcionalidad de la instalación afectada. Incluso p.p. de trabajos de adecuación de instalación existente a situación transitoria para garantizar el correcto funcionamiento de la instalación existente durante el tiempo que duren las obras de tal forma que se garantice el suministro de la climatización y la ventilación en la zona afectada. Se incluye la instalación de equipos y unidades necesarias que garanticen un correcto funcionamiento. La propuesta del sistema auxiliar para mantener los servicios y las instalaciones operativas de manera transitoria será presentada por la constructora-instaladora, deberá ser aprobada por la D.F. y estará sujeta a los criterios que esta establezca en coordinación con los técnicos de la Propiedad. Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad. La constructora-instaladora deberá poner los medios necesarios que estime la D.F. para llevar a cabo con diligencia las tareas propias de la Dirección Facultativa y en especial, las inspecciones y comprobaciones que se estimen necesarias por parte de ésta. Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. Incluso p.p. de corte, ejecución, conexiones, accesorios, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios. Incluso pequeño material y equipos y herramientas necesarios. Incluso ayuda de albañilería y pequeño material. Incluso limpieza de tajo. Incluso p.p. de sellado de huecos abiertos para paso de instalaciones entre sectores de incendios a base de productos para conseguir el grado de resistencia al fuego exigido al elemento compartimentador: mortero ignífugo, resinas termoplásticas, masillas ignifugas a base de siliconas intumescentes, almohadillas intumescentes termo-expansivas y/o bolsas de fibras minerales de alta estabilidad térmica con materiales intumescentes. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(SV.PCI.02)</p>								
	OFICINA	1,0				1,00			
	Total partida 6.1.2 (Euros)						1,00	112,92	112,92
6.1.3	<p>ud SEÑALÉTICA.</p> <p>Suministro e Instalación de señalética reglamentaria conforme a Norma UNE 23033-1de medidas adecuadas a lo establecido en el CTE y fotoluminiscencia según Norma UNE-230354-4. Incluidas las pruebas de puesta en marcha, los ensayos y la programación por parte del fabricante.</p> <p>Incluida la modificación de las instalaciones existentes que se vean afectadas por el desarrollo de esta partida. Dicha modificación se realizará conforme a los criterios establecidos por la D.F. y por la Propiedad y manteniendo los niveles de calidad y la funcionalidad de la instalación afectada. Incluso p.p. de trabajos de adecuación de instalación existente a situación transitoria para garantizar el correcto funcionamiento de la instalación existente durante el tiempo que duren las obras de tal forma que se garantice el suministro de la climatización y la ventilación en la zona afectada. Se incluye la instalación de equipos y unidades necesarias que garanticen un correcto funcionamiento. La propuesta del sistema auxiliar para mantener los servicios y las instalaciones operativas de manera transitoria será presentada por la constructora-instaladora, deberá ser aprobada por la D.F. y estará sujeta a los criterios que esta establezca en coordinación con los técnicos de la Propiedad. Se estará sujeto en todo momento y en caso de ambigüedad o indefinición a lo prescrito por la Dirección Facultativa designada por la Propiedad o por los Técnicos de la Propiedad. La constructora-instaladora deberá poner los medios necesarios que estime la D.F. para llevar a cabo con diligencia las tareas propias de la Dirección Facultativa y en especial, las inspecciones y comprobaciones que se estimen necesarias por parte de ésta. Incluida la planificación y replanteo, según pliego de condiciones particulares y especificaciones técnicas e indicaciones de la Dirección Facultativa o de la Propiedad. Incluso p.p. de corte, ejecución, conexiones, accesorios, elementos de fijación, sellado de uniones, medios auxiliares y costes indirectos y demás accesorios. Incluso pequeño material y equipos y herramientas necesarios. Incluso ayuda de albañilería y pequeño material. Incluso limpieza de tajo. Incluso p.p. de sellado de huecos abiertos para paso de instalaciones entre sectores de incendios a base de productos para conseguir el grado de resistencia al fuego exigido al elemento compartimentador: mortero ignífugo, resinas termoplásticas, masillas ignifugas a base de siliconas intumescentes, almohadillas intumescentes termo-expansivas y/o bolsas de fibras minerales de alta estabilidad térmica con materiales intumescentes. Parte proporcional de levantamiento de planos finales de obra, legalización de la instalación (si fuese necesario), pruebas para control de calidad y puesta en marcha según indicaciones de la D.F. Medida la unidad terminada y funcionando correctamente. Se medirá a efecto de certificación y aprobación por parte de la Propiedad, la unidad terminada y funcionando. Se tendrá en cuenta que los trabajos se podrán realizar en horario nocturno.</p> <p>(SV.PCI.03)</p>								
	PULSADORES OFICINA	1,0				1,00			
	EXTINTORES OFICINA	6,0				6,00			
	SALIDA / DIRECCION OFICINA	1,0				1,00			

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 29/34	


06/06/2025

PÁG. 29/34

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
	NO SALIDA	2,0				2,00			
	Total partida 6.1.3 (Euros)						10,00	13,76	137,60
	Total capítulo 6.1 (Euros)								946,07
	Total capítulo 6 (Euros)								946,07

NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS CON SIETE CÉNTIMOS

Nº Reg. Entrada: 202599906792439. Fecha/Hora: 06/06/2025 12:09:41


Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 30/34	

06/06/2025
PÁG. 30/34

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
7	SEGURIDAD Y SALUD								
7.1	ud IMPLANTACIÓN MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SALUD. Implantación de medidas de seguridad y salud en obras de construcción. Incluyendo todos los elementos necesarios, casetas, protecciones individuales y colectivas, señalización, mano de obra de seguridad, etc. Según las especificaciones del Plan d eSeguridad y Salud a realizar por la contrata. Para la duración total de los trabajos. Incluso implantación de todas las medidas de seguridad establecidas en toda la normativa en materia de seguridad vigente en el momento de ejecución de las obras. Medida la unidad ejecutada. (SV.A1.SS.01_1)								
GENERAL		1,0				1,00			
Total partida 7.1 (Euros)							1,00	1.285,00	1.285,00
Total capítulo 7 (Euros)									1.285,00

MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS


Nº Reg. Entrada: 202599906792439. Fecha/Hora: 06/06/2025 12:09:41

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 31/34	

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
8	GESTION DE RESIDUOS								
8.1	ud GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN. Gestión de residuos generados en obra, incluyendo la separación y valoración en obra, contenedores, traslados horizontales y verticales dentro de la obra, carga y transporte a vertedero y/o plantas gestoras homologadas para todas las distancias, acotado de zona de acopio y medidas de protección. Según Plan de Gestión de Residuos aredactar por la contrata. Para la duración total de los trabajos. Incluso acopio y transporte de material para reutilización dentro de la factoría, según criterios de la propiedad. Incluida la tramitación y gestión de devolución de fianzas ante la administración competente. Medida la unidad ejecutada. (EGR_1)								
	GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN	1,0				1,00			
	Total partida 8.1 (Euros)						1,00	916,00	916,00
	Total capítulo 8 (Euros)								916,00

NOVECIENTOS DIECISEIS EUROS

Nº Reg. Entrada: 202599906792439. Fecha/Hora: 06/06/2025 12:09:41

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 32/34	

06/06/2025
PÁG. 32/34



📞 954 673 981

✉ info@savener.es

📍 C/Astronomía nº 1.1 5ª Planta Mod 1-2-3 41015 Sevilla

🌐 www.savener.es




Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 33/34	

Orden	Descripción	Uds.	Mediciones			Resultado		Precio	Importe
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total		
9	DOCUMENTACION FINAL								
9.1	ud LEGALIZACIONES INSTALACIONES. Gestión y tramitación de legalizaciones de las instalaciones del proyecto, incluyendo visados, documentos, certificados, ..., así como la gestión y tramitación ante los organismos competentes. Medida la unidad ejecutada. (SV.DF.01)								
	GENERAL	1,0				1,00			
	Total partida 9.1 (Euros)						1,00	650,00	650,00
9.2	ud DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRAS. Recopilación y redacción de Documentación Final de Obras del proyecto, incluyendo planos As-Built en formato editable, fichas técnicas, certificados, actas de calidad, ..., según índice a confirmar por la DF o por técnicos de la Propiedad. Medida la unidad ejecutada. (SV.DF.02)								
	GENERAL	1,0				1,00			
	Total partida 9.2 (Euros)						1,00	516,00	516,00
	Total capítulo 9 (Euros)								1.166,00
	Total presupuesto (Euros)								218.593,14

DOSCIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS

Nº Reg. Entrada: 202599906792439. Fecha/Hora: 06/06/2025 12:09:41

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	AGUSTÍN CARLOS GARCÍA PEDRERO	06/06/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEU7VTULTVX5EJAFVM7JWB9XNLH	PÁG. 34/34	